

# Tietosuojaseloste Petsamon vuokraajalle

EU:n yleinen tietosuojasetus (2016/679)

Lounais-Suomen metsänhoitoyhdistysten säätiö sr:n tietosuojaseloste ja henkilötietorekisteri Petsamon huvilan vuokraajille

## Tietosuojaseloste

Tämä tietosuojaseloste koskee henkilötietojen käsittelyä. Alla kuvataan tarkemmin mm. yhteystietomme, millaisia ja mistä tietoja kerätään, mihin tarkoitukseen tietoja käytetään ja mikä on käsittelyn oikeusperusta, kuinka kauan tietoja säilytetään, mihin tietoja luovutetaan ja siirretään, miten tiedot suojataan ja millaisia oikeuksia rekisteröidyllä on.

## Rekisterin nimi

Lounais-Suomen metsänhoitoyhdistysten säätiö sr:n vuokralaistietokanta

## Rekisterinpitäjä

Lounais-Suomen metsänhoitoyhdistysten säätiö sr

Y-tunnus 0197580-3

Kuralankatu 2

20540 Turku

Auvo Heikkilä

puhelin 0400 526 278

[auvo.heikkila@gmail.com](mailto:auvo.heikkila@gmail.com)

## Rekisterin pitämisen oikeusperuste ja tarkoitus

Sopimussuhde: Rekisteröity on tai on ollut osapuolena sopimuksessa rekisterinpitäjän kanssa, tai henkilötietojen käsittely on sopimuksen tekemistä edeltävää. Rekisteröity voi olla vuokralainen. Rekisterin pitäminen on tarpeen sopimuksen täytäntöön panemiseksi. Henkilötietoja käytetään asiakassuhteen hoitamiseen, hallintaan, kehittämiseen ja markkinointiin.

Suostumus: Rekisteröity on hakenut Petsamon vuokralaiseksi ja antanut rekisterinpitäjälle suostumuksensa henkilötietojensa käsittelyyn hakemuksen käsittelemiseksi ja sopimuksen täytäntöön panemiseksi. Erityisien henkilötietoryhmien tietoja käsiteltäessä rekisteröity on antanut nimenomaisen suostumuksensa erityisiä henkilötietoryhmiä koskevien tietojen käsittelyyn.

Rekisterinpitäjän oikeutettu etu: Tietoja käsitellään myös oikeudellisten vaateiden esittämiseksi tai puolustamiseksi. Nämä tarkoitukset ovat toiminnan kannalta välttämättömiä sekä perusteltuja rekisteröidyn ja rekisterinpitäjän välisen asiallisen yhteyden perusteella ja siten oikeutetun etumme mukaisia. Rekisteröity voi vastustaa käsittelyä alla kuvatuin tavoin.

## Rekisterin sisältämät tiedot

Rekisterissä käsitellään yllä mainittujen rekisteröityjen osalta seuraaviin ryhmiin kuuluvia tietoja:

- Rekisteröidyn perustiedot, kuten nimi ja osoite
- Rekisteröidyn yhteystiedot kuten puhelinnumero ja sähköpostiosoite ja mahdollinen yhteyshenkilö tai edustaja
- Rekisteröidyn henkilöryhmä: toimihenkilö, metsänomistaja, eläkeläinen tai muu ryhmä

- Muut rekisteröidyn itse antamat tiedot

Näiden lisäksi käsittelemme muita rekisteröidyn vapaaehtoisesti yhteydenoton yhteydessä tai muulla vastaavalla tavalla antamia tietoja.

### Tietojen antamatta jättäminen

Henkilötietojen antaminen on vuokrasopimuksen tekemisen edellytys. Sellaiset tiedot, jotka eivät sovellu rekisteröityyn, voi jättää antamatta ilman seuraamusta sopimuksen tekemiselle. Tällainen tieto on esimerkiksi sähköpostiosoite sellaisen rekisteröidyn osalta, kenellä ei ole sähköpostia.

Tietojen antamatta jättäminen vuokrahakemuksessa on este sille, että hakija tulisi valituksi vuokralaiseksi.

### Tietojen luovutukset ja siirrot

Viranomaiset: rekisteröidyn henkilötietoja voidaan luovuttaa toimivaltaisten viranomaisten tai muiden tahojen esittämien vaatimusten edellyttämällä, kulloinkin voimassa olevaan lainsäädäntöön perustuvalla tavalla.

Perintätoimia varten tietoja voidaan luovuttaa perintää rekisterinpitäjän puolesta tai lukuun suorittavalle taholle.

Vuokranmaksun seuranta ja kirjanpito: rekisteröidyn henkilötietoja voidaan luovuttaa kolmansille vuokranmaksun seurannan ja kirjanpidon ostettujen palvelujen tuottajille.

### Tietojen säilytysaika

Säilytämme henkilötiedot maksimissaan kolmen kalenterivuoden ajan vuokran päättymisen jälkeen.

Avoimeen tapaukseen kuten oikeudelliseen vaateeseen tai haasteen liittyviä tietoja voidaan säilyttää tätä pidempi aika, joka on tarpeellinen tapauksen käsittelyä varten. Säilyttäminen sisältää henkilötietoja.

Rekisteröity voi myös itse vaikuttaa tietojen säilytysaikaan alla ”rekisteröidyn oikeudet” -luvussa kuvattujen vaikutusmahdollisuuksien kautta.

### Rekisterin suojaus

Sähköiseen rekisteriin pääsevät käsiksi vain tietyt ennalta määritellyt henkilöt, joita ovat asiamies, vuokravausten hoitaja ja talonmies. Sähköiseen rekisteriin päästään käsiksi ainoastaan salasanan avulla. Tiedon hallintaan käytetään WordPress-tietojen hallintajärjestelmää.

### Rekisteröidyn oikeudet

Tietojen tarkastaminen, korjaaminen, siirtäminen ja poistaminen: Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa hänestä tallennetut henkilötiedot. Rekisteröidyn pyynnöstä oikaisemme, täydennämme tai poistamme käsittelyn tarkoituksen kannalta virheelliset, puutteelliset tai vanhentuneet henkilötiedot.

Valitusoikeus: Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus viranomaiselle, mikäli hän katsoo, että hänen tietojensa on käsitelty tämän tietosuojaselosteen ja kulloinkin voimassa olevan lainsäädännön vastaisesti. Viranomaisen yhteystiedot löytyvät osoitteesta [www.tietosuoja.fi](http://www.tietosuoja.fi). Jos rekisteröidyllä on vakinainen asuinpaikka tai työpaikka toisessa EU-valtiossa, hän voi tehdä valituksen Suomen lisäksi myös tämän maan viranomaiselle.

### Asiakaspalvelun yhteystiedot

Rekisteröidyn oikeuksien käyttämisessä pyydämme olemaan lisätietojen saamiseksi yhteydessä asiamieheen joko sähköpostilla, puhelimitse tai kirjeitse. Kirjallinen ja allekirjoitettu pyyntö tulee toimittaa sähköpostilla tai postitse. Yhteystiedot ovat

**Sähköposti**

auvo.heikkila@gmail.com

**Puhelin**

0400 526278

**Posti**

Lounais-Suomen metsänhoitoyhdistysten säätiö sr  
Kuralankatu 2

20540 Turku

**Tietosuojaselosteen päivittäminen**

Rekisterinpitäjä päivittää tietosuojaselostetta tarvittaessa pitääkseen sen ajan tasalla.

Päivitetty ja hyväksytty hallituksen kokouksessa 10.4.2025